भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL E 208539

Certified that the document admitted to Registration. The signature sheet and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document

Addl Dist. Sub-Registrar Sadar Cooch Behar 12 JUL 2019

শুভ দানপত্র দলিল

শুভ দানপত্র দলিল	
জেলা	: কোচবিহার
থানা	: কোতয়ালী
মৌজা	: শহর কোচবিহার
আর.এস. খতিয়ান	: ৪৫৫৩২
এল.আর. খতিয়ান	: ১১৫৩
আর.এস. দাগনং	: ৩২০৫ ও ৩৬৬
এল.আর. দাগনং	: ৪২১৪ ও ৬৭৮
জমি	: ১৯.৭৫ (উনিশ দশমিক সাত পাঁচ) ধূর।
সরকারী মূল্য	: ১৮,৭৬,২৫২/- (আঠারো লক্ষ ছিয়াত্তর হাজার দুইশত বাহান্ন) টাকা।

বরাবর : শ্রীমতি মৌসুমী দত্ত (ভাওয়াল), প্যান - AURPD5418J, স্বামী শ্রী সুরজিৎ দত্ত, জাতিয়তা ভারতীয়, জাতি হিন্দু, পেশা ব্যবসা, সাকিন ও পোষ্ট মহিষবাথান, থানা পুন্ডিবাড়ী, জেলা কোচবিহার।

দানপত্র গ্রহীতা।

লিখিতং : শ্রীমতি গীতা দত্ত, স্বামী স্বর্গীয় ক্ষিতীশ চন্দ্র দত্ত, জাতিয়তা ভারতীয়, জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী, সাকিন ও পোষ্ট মহিষবাথান, থানা পুন্ডিবাড়ী, জেলা কোচবিহার।

দানপত্র দাত্রী।

(অপর পৃষ্ঠায় দ্রষ্টব্য।)

Serial No. 552 Date 08/07/19
Name of Vendee Rita Datta
Address of Vendee [illegible]
Stamp Purchased from Cooch Behar Treasury - I
Date of Purchase from Treasury

Urpal Kumar Chakrabarty
Stamp Vender, Cooch Behar Sadar
Licence No - 1/ of 2002 - 2003
Date 08/07/19

261

Rita Datta

OFFICE OF THE A[illegible] SUB-REGISTRAR, COOCH BEHAR

Addl Dist. Sub-Registrar
Sadar Cooch Behar

262 11 JUL 2019

Koushik Deb
S/o. Uttam Deb
[illegible], Cooch Behar.
[illegible]

কস্য স্থাবর সম্পত্তি ভূমি শুভ দানপত্র দলিল মিদং সন ১৪২৬ সিনাব্দে লিখিনং কার্য্যাঞ্চাগে। (১) জেলা কোচবিহার থানা কোতয়ালী ৯১৪ নং থাক ১৩০ নং জে.এল. মৌজা শহর কোচবিহার মধ্যে ৫০১ নং তৌজির লিখিত পশ্চিমবঙ্গ সরকার অধিন আর.এস. ২ (দুই) নং খতিয়ান ভূক্ত ০.২৭০ একর জমির কাত-বার্ষিক ৬ টাকা ১১ আনা বা ৬.৬৯ টাকা জমার জমি অবিনাশ চন্দ্র ভাওয়াল ও খগেন্দ্র চন্দ্র ভাওয়াল মহাশয়গণের নামে ।।. আট আনা করিয়া মোট ষোল আনা বা ১ টাকা অংশে লিখা রহিয়াছে। তাহারা উভয়ে গত ০১/০৭/১৯৫৩ ইং তারিখে ৪৯৪৩ নং কবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া ১৯৫৬ ইং সনের রিভিশনাল সেটেলমেন্ট জরিপে উপরোক্ত ২ নং খতিয়ানে রেকর্ড ভূক্ত করাইয়া লইয়া উহার মালিক স্বত্ববান ছিলেন। তৎপরবর্তী ০২/০৫/১৯৮৩ ইং তারিখে কোচবিহার জেলা সদর জয়েন্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের রেজিষ্ট্রীকৃত ৫৪৭৩ নং কবলা দলিল দ্বারা উক্ত অবিনাশ চন্দ্র ভাওয়াল মহাশয় তাহার অংশের ভূমি খগেন্দ্র চন্দ্র ভাওয়াল-এর নিকট আর. এস. ৩৬৬ নং দাগের ০.২২০ একর ও আর.এস. ৩৬৭ নং দাগের ০.০৫০ একর মোট ০.২৭০ একর স্থানীয় মাপে ১৬ (ষোল) কাঠা ৭ (সাত) ধূর ভূমি হস্তান্তর করিলে উক্ত খগেন্দ্র চন্দ্র ভাওয়াল উহার মালিক স্বত্বে স্বত্ববান হন।

(২) জেলা কোচবিহার থানা কোতয়ালী ৯১৪ নং থাক ১৩০ নং জে.এল. মৌজা শহর কোচবিহার মধ্যে ২ নং তৌজির লিখিত পশ্চিমবঙ্গ সরকার অধিন আর.এস. ৪৫৫ (চারশত পঞ্চান্ন) নং খতিয়ান ভূক্ত ১.৬২০ সহস্রাংশে জমির কাত-বার্ষিক ৩৯ টাকা ১৫ আনা বা ৩৯.৯৪ টাকা জমার জমি কালীপদ হাজরা মহাশয়ের নামে লিখা যায়। উক্ত ভূমি হইতে কালীপদ হাজরা মহাশয় বিগত ১৮/১১/১৯৬৪ ইং তারিখে কোচবিহার জেলা সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের রেজিষ্ট্রীকৃত ৭৩০৭ নং কবলা দলিল দ্বারা খগেন্দ্র চন্দ্র ভাওয়াল ও তাহার ভ্রাতা অবিনাশ চন্দ্র ভাওয়াল এর বরাবরে ০.০২৬ সহস্রাংশে স্থানীয় মাপে ১(এক) কাঠা ১৩ (তেরো) ধূর ভূমি বিক্রয় করেন। পরবর্তী কালে ০২/০৫/১৯৮৩ ইং তারিখে কোচবিহার সদর জয়েন্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে ৫৪৭৩ নং রেজিষ্ট্রীকৃত কবলা দ্বারা উক্ত অবিনাশ চন্দ্র ভাওয়াল তাহার অংশের ভূমি খগেন্দ্র চন্দ্র ভাওয়ালের বরাবরে সাফ বিক্রয় করিলে খগেন্দ্র চন্দ্র ভাওয়াল উক্ত আর. এস. ৩৭১ ও ৩২০৫ নং দাগের

অপর পৃষ্ঠায় দ্রষ্টব্য।

সম্পূর্ণ ০.০২৬ সহস্রাংশ স্থানীয় মাপে ১ (এক) কাঠা ১৩ (তেরো) ধূর ভূমির মালিক স্বত্বে স্বত্ববান হন। উপরোক্ত দুই তপশীলে মোট ০.২৯৬ সহস্রাংশ বা স্থানীয় মাপে ১৮ (আঠারো) কাঠা ভূমি একক ভাবে খগেন্দ্র চন্দ্র ভাওয়াল মালিক স্বত্বে স্বত্ববান থাকিয়া ভোগদখল করণাবস্থায় বিগত ৩০/০৪/১৯৯৯ ইং তারিখে পরলোকগমণ করিলে পর তাহার পরিত্যাক্ত সম্পত্তি ওয়ারীশ সূত্রে তাহার স্ত্রী অমিয়সুধা ভাওয়াল সহ তাহাদের পাঁচ সন্তান উক্ত ভূমি ছয় জন তুল্যাংশে প্রাপ্ত হইয়া তাহা ভোগদখল করণাবস্থায় বিগত ০৩/১০/২০০৭ ইং তারিখে কোচবিহার জেলা সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের ৩১৮৭ নং দানপত্র দলিল দ্বারা উক্ত অমিয়সুধা ভাওয়াল মহাশয়ার পাঁচ সন্তান তাহাদের পিতার ওয়ারিশ সূত্রে তুল্যাংশে প্রাপ্ত ১৫ (পনেরো) কাঠা ভূমি তাহাদের মাতা উক্ত অমিয়সুধা ভাওয়াল মহাশয়ার বরাবরে দান করিলে পর অমিয়সুধা ভাওয়াল মহাশয়া তার স্বামী ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত ৩ (তিন) কাঠা এবং উক্ত দানপত্র দলিল মূলে প্রাপ্ত ১৫ (পনেরো) কাঠা একুনে ১৮ (আঠারো) কাঠা ভূমির মালিক স্বত্বে স্বত্ববতী হইয়া তাহা আর.এস. ৩৬৬ নং দাগের এল.আর. ৬৭৮ নং দাগে ০.২২০ একর, আর.এস. ৩৬৭ নং দাগের এল.আর. ৬৭৯ নং দাগে ০.০৫০ একর, আর.এস. ৩৭১ নং দাগের এল.আর. ৬৮৮ নং দাগে ০.০১১ একর এবং আর.এস. ৩২০৫ নং দাগের এল.আর. ৪২১৪ নং দাগে ০.০১৫ একর মোয়াজী ০.২৯৬ একর স্থানীয় মাপে ১৮ (আঠারো) কাঠা ভূমি রেকর্ড ভূক্ত করাইয়া তাহা ভোগদখল করণাবস্থায় তিনি বিগত ০৪/১০/২০০৭ ইং তারিখে কোচবিহার সদর এ.ডি.এস.আর. অফিসের ৫৪১৩ নং দানপত্র দলিল দ্বারা উল্লেখিত ভূমি হইতে ০.০৬৫৪০ একর বা ৩ (তিন) কাঠা ১৯ (উনিশ) ধূর ভূমি তাহার পুত্র অসীম কুমার ভাওয়াল এর বরাবরে দান করিলে পর তাহার অপর ভূমি সহ এল. আর. জরিপে এল.আর. ১১৫৩ নং খতিয়ানে ০.১৪২ একর ভূমির ২৯ টাকা জমায় রেকর্ড ভূক্ত করাইয়া মালিক স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া ভোগদখল করণাবস্থায় তাহার নিকট হইতে আমি অত্র দানপত্র দাত্রী বিগত ০৪/০২/২০১৫ ইং তারিখে কোচবিহার জেলা সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৮৬৬ নং সাফ কবলা দলিল মূলে উক্ত ভূমি মধ্যে অবশিষ্ঠ ১৯.৭৫ (উনিশ দশমিক সাত পাঁচ) ধূর ভূমি খরিদ করিয়া মালিক স্বত্বে স্বত্ববতী হইয়া তাহা কাহারো বিনাবাধায় ভোগদখল করিয়া আসিতেছি। যাহা এল. আর. ১১৫৩ নং খতিয়ানে এল. আর. ৬৭৮ ও ৪২১৪ নং দাগের ভূমি বটে। যাহার আর. এস. দাগ নং ৩৬৬ ও ৩২০৫। যাহার রকম বাস্তু।

অপর পৃষ্ঠায় দ্রষ্টব্য।

তুমি অত্র দান গ্রহীতা আমার অতীব স্নেহের কনিষ্ঠা পুত্রবধূ হইতেছ। তুমি আমাকে সদা সর্বদা দেখাশোনা সেবাযত্ন করিয়া আসিতেছ এবং তুমি আমাকে যথেষ্ট ভক্তি শ্রদ্ধা করিয়া আসিতেছো। তোমার ব্যবহারে আমি খুবই সন্তুষ্ট হইয়াছি। আমার জীবিত কাল পর্যন্ত আমার প্রতি তোমার এরূপ আচার আচরণ অটুট রহিবে বলিয়া আমার দৃঢ় বিশ্বাস রহিয়াছে। আমার নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি তোমাকে দান করিব বলিয়া দীর্ঘদিন হইতেই মনস্থির করিয়া আসিতেছি কিন্তু সাংসারিক নানা কাজের ব্যস্ততার জন্য তাহা সম্পন্ন করিয়া দিতে পারি নাই। মানব জীবন অনিত্য। কখন কি হয় বলা যায় না। কাল বিলম্ব করা উচিত নয় বিবেচনা করিয়া তোমার প্রতি আমার স্নেহের নিদর্শন স্বরূপ নিম্ন বর্ণিত ভূ-সম্পত্তি তোমাকে দান করিব বলিয়া সাক্ষীগণ সকাশে প্রকাশ করিলে তুমিও অত্র স্নেহের দান গ্রহণ করিবে বলিয়া সম্মতি জানাইলে অদ্যকার তারিখে উপরি উল্লেখিত আমার খরিদা নিম্ন তপশিল ভূক্ত বিশদ ভাবে বর্ণিত ভূমি যাহা আর.এস.৩৬৬ নং ও এল. আর. ৬৭৮ নং দাগের ৬৩ বর্গফুট ভূমি ও আর.এস.৩২০৫ নং ও এল. আর. ৪২১৪ নং দাগের ৬৪৮ বর্গফুট ভূমি মোয়াজী ৭১১ বর্গফুট বা ১.৬২৯৪ ডেসিমেল বা স্থানীয় মাপে ১৯.৭৫ (উনিশ দশমিক সাত পাঁচ) ধূর ভূমি যাহার সর্ব মোট বাজার মূল্য ১৮,৭৬,২৫০/- (আঠারো লক্ষ ছিয়াত্তর হাজার দুইশত পঞ্চাশ) টাকা অত্র দানপত্র দ্বারা তোমার বরাবরে দান করিয়া উহাতে তোমার দখল প্রতিষ্ঠিত করাইয়া দিয়া দানকৃত ভূমি হইতে আমি সম্পূর্ণ রূপে স্বত্বহীনা হইলাম। অদ্যকার তারিখ হইতে তুমি আমার দানকৃত ভূমির মালিক স্বত্বে স্বত্ববতী হইয়া মালিক সেরেস্তায় আমার নাম খারিজে তোমার নামে নামজারী করাইয়া লইয়া ও কোচবিহার পৌরসভায় তোমার নিজ নামে পৃথক হোল্ডিং ভূক্ত করাইয়া লইয়া উহার ধার্য্যকৃত রাজস্বাদি সরকার বাহাদুরের নিযুক্তিয় আধিকারিকের বরাবরে আদায় দিয়া আমার তুল্যবৎ দান বিক্রয়াদি সকল প্রকার হস্তান্তরের স্বত্বে স্বত্ববতী হইয়া পুত্র-পৌত্রাদি ওয়ারীশগণ ক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে রহিবেক। ইহাতে পরবর্তীকালে আমি বা আমার স্থলবর্তী ওয়ারীশনগণ কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাবা করিতে পারিব না বা পারিবেক না। তাহা করিলেও আইনতঃ সর্ব্বোত্র বাতিল এবং না মঞ্জুর হইয়া অত্র দানপত্র দলিল প্রবল ও কার্যকারী হইবেক। অত্র ভূ-সম্পত্তি নির্দয় ও নির্দোষ অবস্থায় তোমার বরাবর দান করিলাম। এতদর্থে স্বেচ্ছায় স্বজ্ঞানে সরল অন্তঃকরণে কাহারো বিনা প্ররোচনায় বা কাহারো বিনা বাধায় অত্র দানপত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি - তাং ২৫শে আষাঢ়, ১৪২৬ বঙ্গাব্দ, মোতাবেক ১১ই জুলাই, ২০১৯ ইং।

অপর পৃষ্ঠায় দ্রষ্টব্য।

Dutta

দানকৃত জমির তপশীল বর্ণনা।

জেলা কোচবিহার থানা কোতয়ালী ৯১৪ নং থাক ১৩০ নং জে.এল. মৌজা শহর কোচবিহার মধ্যে লিখিত পশ্চিমবঙ্গ সরকার অধিন এল. আর. ১১৫৩ নং খতিয়ান ভূক্ত ০.১৪২ একর জমির কাত-বার্ষিক ২৯ টাকা জমার জমি মধ্যে দলিলের গর্ভের বয়ান মোতাবেক আমি অত্র দানপত্র দাত্রী বিগত ০৪/০২/২০১৫ ইং তারিখে কোচবিহার জেলা সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৮৬৬ নং সাফ কবলা দলিল মূলে উক্ত ভূমি মধ্যে ১৯.৭৫ (উনিশ দশমিক সাত পাঁচ) ধূর ভূমি খরিদ করিয়া মালিক স্বত্বে স্বত্ববতী হইয়া তাহা কাহারো বিনাবাধায় ভোগদখল করিয়া আসিতেছি। একণে উক্ত সম্পূর্ণ ১৯.৭৫ (উনিশ দশমিক সাত পাঁচ) ধূর ভূমি তোমার বরাবরে দানকরিলাম। যাহা এল. আর. ১১৫৩ নং খতিয়ানে এল. আর. ৬৭৮ নং দাগের ০.০০১৪৪ একর বা ১.৭৫ (এক দশমিক সাত পাঁচ) ধূর বা ৬৩ বর্গফুট ভূমি ও এল. আর. ৪২১৪ নং দাগের ০.০১৫ একর বা ১৮ (আঠারো) ধূর ৬৪৮ বর্গফুট ভূমি মোয়াজী ০.০১৬৪৪ একর বা ৭১১ (সাতশত এগারো) বর্গফুট বা স্থানীয় মাপে ১৯.৭৫ (উনিশ দশমিক সাত পাঁচ) ধূর ভূমি বটে। যাহার আর. এস. দাগ নং ৩৬৬ ও ৩২০৫। যাহার রকম বাস্তু। যাহা কোচবিহার পৌরসভার ৭ নং ওয়ার্ডের ৩৯৭১/৫ নং হোল্ডিং ভূক্ত ভূমি বটে।

দানকৃত ভূমির চৌহদ্দী :	উত্তরে	:	অদ্যকার তারিখে দানপত্র দলিল মূলে প্রাপ্ত গ্রহীতা নিজ;
	দক্ষিণে	:	কৃষ্ণা পাল মহাশয়ার গৃহাদী;
	পূর্বে	:	জগদীশ তেওয়ারী মহাশয়ের গৃহাদী;
	পশ্চিমে	:	অদ্যকার তারিখে দানপত্র দলিল মূলে প্রাপ্ত গ্রহীতা নিজ।

পক্ষগণের রঙিন ছবি দশ আঙ্গুলের ছাপযুক্ত সীট দলিলের অংশ হিসাবে গণ্য হইল।

আমি দান গ্রহীতা দানের ভূমি দান গ্রহন করিয়া সম্মতি সূচক সহি করিলাম।

Mousumi Dutta (Bhowal).

উপরি উল্লিখিত তপশীল বর্ণিত দানকৃত ভূমির সরকারী বাজার মূল্য ১৮,৭৬,২৫২/- (আঠারো লক্ষ ছিয়াত্তুর হাজার দুইশত বাহান্ন) টাকা। দানকৃত ভূমির সরকারী বাজার মূল্য

অপর পৃষ্ঠায় দ্রষ্টব্য।

১৮,৭৬,২৫২/- (আঠারো লক্ষ ছিয়াত্তর হাজার দুইশত বাহান্ন) টাকার বাবদিয় ৯,৩৯১/- (আট হাজার তিনশত একানব্বই) টাকার স্ট্যাম্পে স্থলে ৫০০০/- (পাঁচ হাজার) টাকার স্ট্যাম্পে দলিল প্রস্তুত করাইয়া অবশিষ্ট স্ট্যাম্প মাশুল ৪,৩৯১/- (চার হাজার তিনশত একানব্বই) টাকা ও রেজিস্ট্রেশন ফিস্ বাবদ ১৮,৭৭০/- (আঠারো হাজার সাতশত সত্তর) টাকা ভারতীয় স্টেট ব্যাঙ্কের কোচবিহার শাখায় ই- পেমেন্ট স্থলে প্রদান করা হইয়াছে।

অত্র দানপত্র দলিল পক্ষগণের কথামত প্রস্তুত করিয়া পাঠ করিয়া শুনাইলাম।

প্রস্তুতকারক ও পাঠক,

শ্রী বীরেন্দ্র কুমার দেউরী
সাকিন লটকারপাড়, কোচবিহার
লাইসেন্স নং - সি.বি. সদর
এ.ডি.এস.আর - ২৬

মুদ্রক :

Sampad Chakraborty
সম্পদ চক্রবর্তী
১নং কালীঘাট রোড,
গুড়িয়াহাটী, কোচবিহার।

ইসাদী,

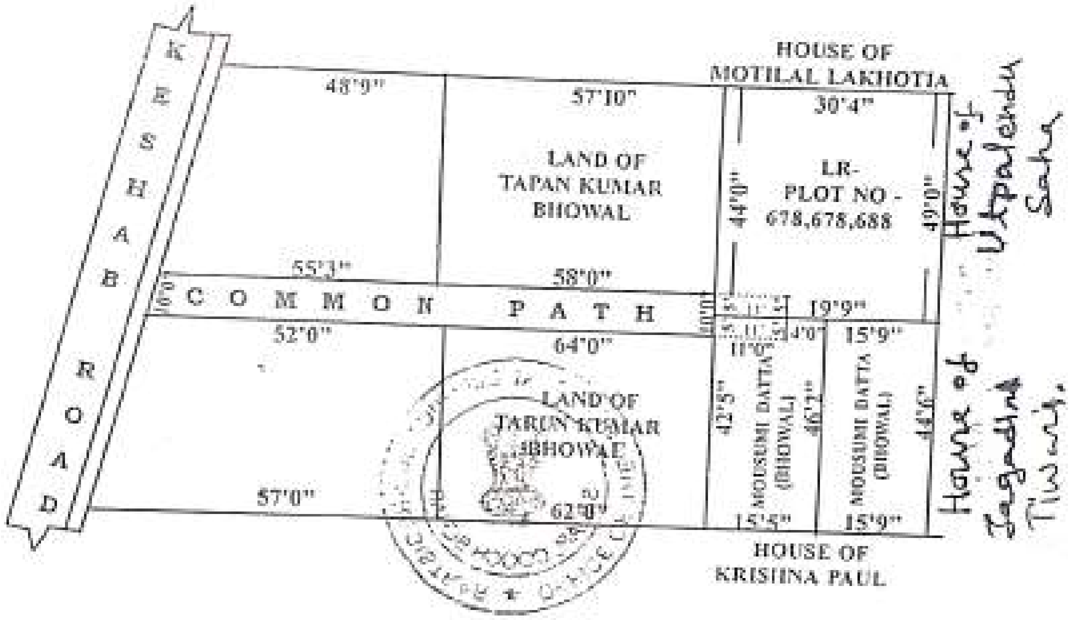
1) [illegible] Deb
S/o. Uttam Deb
[illegible], Cooch Behar.
[illegible].

2) Raj Sekhar Deuri, S/o Birendra Ku Deu
Latkapar, P.O. Mantrani,
Dt. Cooch Behar

MOUZA SAHAR COOCHBEHAR
SHEET NO - 02 & 5
J.L. - NO - 130
R.S NO- 914
P.S.- KOTWALI
DIST- COOCH BEHAR
WARD NO-07 HOLDING NO-3971/5

LAND BELONGS BY REGD. DEED NO-866
DATE-04-02-2015
TO-
SMT. GITA DATTA
W/O- LATE- KSHITISH CHANDRA DATTA
RESIDING AT- P.O.- MAHISH BATHAN
P.S.- PUNDIBARI, DIST, COOCHBEHAR

LAND GIFTED TO-
SMT. MOUSUMI DATTA (BHOWAL) W/O-SRI SURAJIT DATTA
OF P.O.- MAHISH BATHAN ,P.S.- PUNDIBARI, DIST, COOCHBEHAR



Gita Datta

SCHEDULE OF THE LAND FOR GIFT

TOUZI NO	KH NO	TOTAL LAND	TOTAL RENT	PLOT NO	NAME OF DONEE	KH NO	PLOT NO	PARTICULARS OF GIFTED LAND			
								ACRES	B-K-D	SQFT	COLOUR
RS 501 2	RS 2 455	RS 0.27 1.620	RS 6-69 3994	RS 366 3205	SMT. MOUSUMI DATTA (BHOWAL)	RS 2 455	RS 366 3205	.00144 .015	0-0-1.75 0-0-18	63 648	
								.01644	0-0-19.75	711	
						LR 1153 455	LR 678 4214	LR .00144 .015			

DRAWN BY.
PRANAY DEY (AMIN)
Drawn by:
Pranay Dey
Amin

36-PAGE 12 (O)

Affix recent photo here

	Thumb	Four Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
Left Hand					
Right Hand					

Sign. ....

ita Datta

	Thumb	Four Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
Left Hand					
Right Hand					

Sign. Sita Datta

umi Datta (Bhowal)

	Thumb	Four Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
Left Hand					
Right Hand					

Sign Mousumi Datta (Bhowal)

Affix recent

	Thumb	Four Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
Left Hand					

....

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতীয় নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD
পরিচয় পত্র

WB/01/004/324373

Elector's Name : **Dutta Gita**
নির্বাচকের নাম : দত্ত গীতা

Father/Mother/
Husband's Name : **Kshitish**
পিতা/মাতা/স্বামীর নাম : ক্ষিতিশ
Sex : Female
লিঙ্গ : স্ত্রী
Age as on 1-1-95 : 55
১-১-৯৫ তারিখে বয়স : ৫৫

Gita Datta

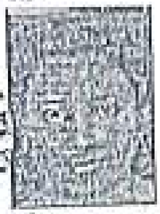
Address :
Mahishbathan
Kotawali
Coochbehar
ঠিকানা :
মহিষবাথান
কোতয়ালী
কোচবিহার

Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer
নির্বাচনী নিবন্ধন আধিকারিক
North Coochbehar Assembly Constituency
উত্তর কোচবিহার বিধানসভা নির্বাচনী ক্ষেত্র
Place : Coochbehar Sadar
স্থান : কোচবিহার সদর
Date : 10.2.95
তারিখ : ১০.২.৯৫

109-84

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

GLO3854973



নির্বাচকের নাম	:	মৌসুমী দত্ত (ভাওয়াল)
Elector's Name	:	Mousumi Datta (Bhowal)
স্বামীর নাম	:	সুরজিৎ দত্ত
Husband's Name	:	Surajit Datta
লিঙ্গ/Sex	:	স্ত্রী/F
জন্ম তারিখ Date of Birth	:	XX/XX/1984

Mousumi Datta (Bhowal).

GLO3854973

ঠিকানা:
[illegible], 736179

Address:
MAHISHABATHAN PRATHAM
KHAND-MAUJAR ANGSH,
MAHISHBATHAN PRATHAM KHANDA,
KOTWALI, COOCHBEHAR, 736179

Date: 01/03/2011

[illegible]
Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for
3-Cooch Behar Uttar (SC) Constituency

[illegible]
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

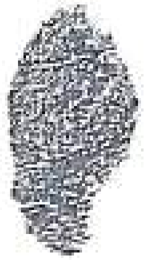
Government of West Bengal

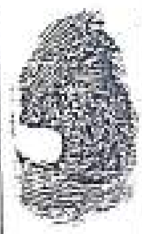
Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE A.D.S.R. COOCHBEHAR, District Name :Coochbehar

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 08020001060917/2019

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Smt Gita Datta Mahishbathan, Block/Sector: Cooch Behar II, Flat No: Cooch Behar, Cooch Behar, P.O.- Mahishbathan, P.S.- Coochbehar, District:-Coochbehar, West Bengal, India, PIN - 736179	Donor			Gita Datta 11.07.2019

Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Mr Koushik Deb Son of Mr Uttam Deb Maruganj, P.O:- Maruganj, P.S:- Tufanganj, District:- Coochbehar, West Bengal, India, PIN - 736156	Smt Gita Datta, Smt Mousumi Datta Bhowal			Koushik Deb 11/07/19

(Lopsin Dolma Lama)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. COOCHBEHAR
Coochbehar, West Bengal

Addl Dist. Sub-Registrar
Sadar Cooch Behar

Major Information of the Deed

Deed No :	I-0802-03271/2019	Date of Registration	12/07/2019
Query No / Year	0802-0001060917/2019	Office where deed is registered	
Query Date	04/07/2019 9:49:55 AM	A D S R COOCHBEHAR, District: Coochbehar	
Applicant Name, Address & Other Details	Mousumi Datta Thana : Coochbehar, District : Coochbehar, WEST BENGAL, Mobile No. : 9434201959, Status: Buyer/Claimant		

Transaction	Additional Transaction
[0201] Gift, Gift in Favour of family members	[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 1]
Set Forth value	Market Value
Rs. 1,10,000/-	Rs. 18,76,252/-
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid
Rs. 9,391/- (Article 33(i))	Rs. 18,770/- (Article A(1), E)
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip (Urban area)

Land Details :

District: Coochbehar, P.S.- Coochbehar, Municipality: COOCHBEHAR, Road: Keshab Road Bye Lane, Mouza: Shahar Coochbehar, Ward No: 07 Jl No: 130, Pin Code : 736101

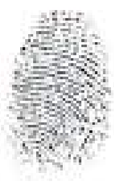
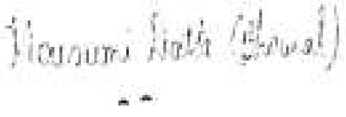
Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-678 (RS :-366)	LR-1153	Bastu	Bastu	63 Sq Ft	10,000/-	1,66,250/-	Width of Approach Road: 10 Ft., Adjacent to Metal Road,
L2	LR-4214 (RS :-3205)	LR-1153	Bastu	Bastu	648 Sq Ft	1,00,000/-	17,10,002/-	Width of Approach Road: 10 Ft., Adjacent to Metal Road,
		TOTAL :			1.6294Dec	1,10,000 /-	18,76,252 /-	
	Grand Total :				1.6294Dec	1,10,000 /-	18,76,252 /-	

Donor Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Smt Gita Datta** Wife of Late Kshitish Chandra Datta Mahishbathan, Block/Sector: Cooch Behar II, Flat No: Cooch Behar, Cooch Behar, P.O:- Mahishbathan, P.S:- Coochbehar, District:-Coochbehar, West Bengal, India, PIN - 736179 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Applied for Form 60, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 11/07/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/07/2019 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 11/07/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/07/2019 ,Place : Pvt. Residence

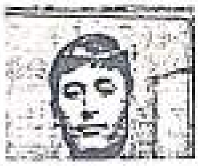
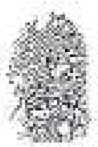
, Details :

Name,Address,Photo,Finger print and Signature

Name	Photo	Finger Print	Signature
Smt Mousumi Datta Bhowal (Presentant) Wife of Shri Surajit Datta Executed by: Self, Date of Execution: 11/07/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/07/2019 ,Place : Office	11/07/2019	 LTI 11/07/2019	 11/07/2019

Wife of Shri Surajit Datta Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: AURPD5418J, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 11/07/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/07/2019 ,Place : Office

entifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
r Koushik Deb n of Mr Uttam Deb aruganj, P.O.- Maruganj, P.S.- Tufanganj, strict.-Coochbehar, West Bengal, India, N - 736156	 11/07/2019	 11/07/2019	11/07/2019

entifier Of Smt Gita Datta, Smt Mousumi Datta Bhowal

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	Smt Gita Datta	Smt Mousumi Datta Bhowal	Y	0.144375 Dec	1,66,250/-
L2	Smt Gita Datta	Smt Mousumi Datta Bhowal	Y	1.485 Dec	17,10,002/-

Land Details as per Land Record

District: Coochbehar, P.S:- Coochbehar, Municipality: COOCHBEHAR, Road: Keshab Road Bye Lane, Mouza: Shahar Coochbehar, Ward No: 07 Jl No: 130, Pin Code : 736101

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 678, LR Khatian No:- 1153	Owner:অসীম কুমার ভাওয়াল, Gurdian:খগেন্দ চন্দ, Address:নিজ , Classification:বসত ভূমি, Area:0.03200000 Acre,	Seller is not the recorded Owner as per Applicant.

LR Plot No:- 4214, LR Khatian No:- 1153	Owner [illegible], Gurdian [illegible], Address [illegible], Classification [illegible], Area 0.01500000 Acre,	Seller is not the recorded Owner as per Applicant

Endorsement For Deed Number : I - 080203271 / 2019

On 05-07-2019

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 18,76,252/- Family Members amount Rs 18,76,252/-

Lomin Dolma Lama
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. COOCHBEHAR
Coochbehar, West Bengal

On 11-07-2019

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 16:00 hrs on 11-07-2019, at the Office of the A.D.S.R. COOCHBEHAR by Smt Mousumi Datta Bhowal ,Claimant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 11/07/2019 by Smt Mousumi Datta Bhowal, Wife of Shri Surajit Datta, Mahishbathan, P.O: Mahishbathan, Thana: Coochbehar, , Coochbehar, WEST BENGAL, India, PIN - 736179, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by Mr Koushik Deb, , , Son of Mr Uttam Deb, Maruganj, P.O: Maruganj, Thana: Tufanganj, , Coochbehar, WEST BENGAL, India, PIN - 736156, by caste Hindu, by profession Business

Endorsement for issuing commission Case No:- 000111 of 2019

A commission is hereby issued under section 33, sub-section(3) or section 38, sub-section(2) of the The Registration Act, 1908(XVI of 1908), to D K Dey, Upper Division Clerk for the purpose of enquiring whether this documenthas been executed by Smt Gita Datta, , Wife of Late Kshitish Chandra Datta, Mahishbathan, Sector: Cooch Behar II, Flat No: Cooch Behar, Cooch Behar, P.O: Mahishbathan, Thana: Coochbehar, , Coochbehar, WEST BENGAL, India, PIN - 736179, by caste Hindu, by profession House wife by whom it purports to have been executed

Endorsement by Commissioner after execution of Visit Commission Case No:-000111 of 2019

Having visited the residence of Smt Gita Datta, , Wife of Late Kshitish Chandra Datta, Mahishbathan, Sector: Cooch Behar II, Flat No: Cooch Behar, Cooch Behar, P.O: Mahishbathan, Thana: Coochbehar, , Coochbehar, WEST BENGAL, India, PIN - 736179, by caste Hindu, by profession House wife I have this day examined the said Smt Gita Datta who has been identified to my satisfaction by Mr Koushik Deb, , , Son of Mr Uttam Deb, Maruganj, P.O: Maruganj, Thana: Tufanganj, , Coochbehar, WEST BENGAL, India, PIN - 736156, by caste Hindu, by profession Business AND the said Smt Gita Datta has admitted the execution of this document

Dilip K Dey

Mr D K Dey
Upper Division Clerk
A.D.S.R. COOCHBEHAR
Coochbehar, West Bengal

nt of Fees

ied that required Registration Fees payable for this document is Rs 18,770/- (A(1) = Rs 18,763/- ,E = Rs 7/-) and istration Fees paid by by online = Rs 18,770/-

cription of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB nline on 08/07/2019 12:00AM with Govt. Ref. No. 192019200037953552 on 08-07-2019, Amount Rs. 18,770/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. 90057326 on 08-07-2019, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 9,391/- and Stamp Duty paid by by online = Rs 4,391/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 08/07/2019 12:00AM with Govt. Ref. No. 192019200037953552 on 08-07-2019, Amount Rs. 4,391/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. 90057326 on 08-07-2019, Head of Account 0030-02-103-003-02

Lomin Dolma Lama
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. COOCHBEHAR
Coochbehar, West Bengal

On 12-07-2019

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (i) of Indian Stamp Act 1899.

Endorsement by a Registering Officer ON receipt of Commissioner' s report Case No:- 000111 of 2019

From the above report I am satisfied that this documenthas been executed by the said Smt Gita Datta AND I accordingly admit it to registration

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 9,391/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 552, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 08/07/2019, Vendor name: U K Chakraborty

Lomin Dolma Lama
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. COOCHBEHAR
Coochbehar, West Bengal

ate of Registration under section 60 and Rule 69.
tered in Book - I
me number 0802-2019, Page from 46958 to 46974
ng No 080203271 for the year 2019.

Digitally signed by LOMIN DOLMA LAMA
Date: 2019.07.12 17:26:54 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Lomin Dolma Lama) 12-07-2019 17:26:24
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. COOCHBEHAR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)